

## Inhoudsopgave

Artikel 1 Definities .....	2
Artikel 2 – Toepasselijkheid .....	2
Artikel 3 – Aanbiedingen en totstandkoming overeenkomst .....	2
Artikel 4 – Prijzen en betaling .....	3
Artikel 5 – Uitvoering van de overeenkomst .....	3
Artikel 6 – Verplichtingen van de Opdrachtgever .....	3
Artikel 7 – Garantie en keuring .....	4
Artikel 8 – Aansprakelijkheid .....	4
Artikel 9 – Overmacht .....	4
Artikel 10 – Intellectuele eigendom en vertrouwelijkheid .....	4
Artikel 11 – Persoonsgegevens .....	4
Artikel 12 – Klachten .....	5
Artikel 13 – Ontbinding .....	5
Artikel 14 – Toepasselijk recht en geschillen .....	5

## Algemene Voorwaarden Brandveiligheid Regio Nederland B.V. Versie: april 2026

KvK 95055991 Timorstraat 60, 2315 BR Leiden Tel: 071-2203066

[info@brandveiligheidregionederland.nl](mailto:info@brandveiligheidregionederland.nl)

### Artikel 1 Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- **BRN:** Brandveiligheid Regio Nederland B.V., gevestigd te Leiden, KvK 95055991.
- **Opdrachtgever:** de natuurlijke of rechtspersoon die een overeenkomst sluit met BRN voor de levering van Producten en/of Diensten.
- **Overeenkomst:** elke aanbieding, offerte, opdrachtbevestiging of overeenkomst tussen BRN en Opdrachtgever.
- **Diensten:** alle door BRN geleverde diensten, waaronder (maar niet beperkt tot) brandwachten (ZZP/inzet), brandscan & advies, keuring en onderhoud van brandblusmiddelen, coördinatie van brandmeldinstallaties via gecertificeerde partners en overige brandveiligheidsadviezen.
- **Producten:** alle door BRN verkochte goederen, waaronder brandblusmiddelen, brandslanghaspels, AED's, rookmelders en overige brandveiligheidsproducten.
- **Partners:** gecertificeerde installatiebedrijven waarmee BRN samenwerkt voor de aanleg van brandmeldinstallaties en andere brandbeveiligingssystemen.

### Artikel 2 – Toepasselijkheid

2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes en overeenkomsten van BRN, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.

2.2 Afwijkende voorwaarden van de Opdrachtgever worden alleen bindend indien BRN deze uitdrukkelijk schriftelijk heeft aanvaard. 2.3 BRN is gerechtigd deze voorwaarden te wijzigen. De gewijzigde voorwaarden gelden vanaf de datum van publicatie op de website [www.brandveiligheidregionederland.nl](http://www.brandveiligheidregionederland.nl).

### Artikel 3 – Aanbiedingen en totstandkoming overeenkomst

3.1 Alle aanbiedingen en offertes van BRN zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

3.2 Een overeenkomst komt tot stand door schriftelijke (of elektronische) bevestiging van BRN of door uitvoering van de opdracht.

3.3 BRN behoudt zich het recht voor opdrachten zonder opgave van redenen te weigeren.

3.4 Voor brandscan-diensten gelden specifieke pakketten zoals vermeld in de offerte of op de website; deze vallen onder deze algemene voorwaarden.

## *Artikel 4 – Prijzen en betaling*

4.1 Prijzen zijn exclusief BTW, tenzij anders vermeld.

4.2 BRN hanteert een uurtarief of vaste prijs afhankelijk van de aard, complexiteit en spoed van de opdracht. Een gratis intakegesprek is mogelijk. Vaste prijsafspraken worden alleen gemaakt indien dit vooraf schriftelijk is overeengekomen.

4.3 Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum, tenzij anders overeengekomen.

4.4 Bij niet-tijdige betaling is de Opdrachtgever van rechtswege in verzuim en verschuldigd de wettelijke handelsrente plus buitengerechtelijke incassokosten (conform Besluit vergoeding voor buitengerechtelijke incassokosten). 4.5 BRN is gerechtigd vooruitbetaling of een aanbetaling te verlangen.

## *Artikel 5 – Uitvoering van de overeenkomst*

5.1 BRN voert de Diensten uit met de zorgvuldigheid die van een redelijk bekwaam en redelijk handelend brandveiligheidsspecialist mag worden verwacht. Brandwachten en monteurs zijn REOB- en/of KIWA-gecertificeerd en hebben ervaring bij de beroepsbrandweer (NIPV-diploma's).

5.2 Levering van Producten geschiedt vanaf het magazijn van BRN of een door BRN aangewezen locatie. Eigendomsvoorbehoud geldt tot volledige betaling.

5.3 Voor installaties (brandmeldinstallaties e.d.) treedt BRN op als coördinator; de feitelijke uitvoering geschiedt door gecertificeerde Partners. BRN is niet aansprakelijk voor tekortkomingen van de Partner, tenzij BRN dit uitdrukkelijk heeft gegarandeerd.

5.4 Termijnen zijn indicatief. Overschrijding geeft geen recht op schadevergoeding of ontbinding, tenzij schriftelijk een fatale termijn is overeengekomen.

5.5 Brandwachten kunnen uitsluitend worden ingezet voor de overeengekomen periode en taken (toezicht, preventie, alarmering, eerste hulp, etc.). Annulering dient minimaal 48 uur van tevoren te geschieden; bij latere annulering is 100% van de overeengekomen vergoeding verschuldigd.

## *Artikel 6 – Verplichtingen van de Opdrachtgever*

6.1 De Opdrachtgever zorgt voor: • Veilige en toegankelijke werkomstandigheden voor brandwachten en monteurs; • Tijdige verstrekking van alle benodigde informatie en vergunningen; • Nakoming van wettelijke brandveiligheidsvoorschriften; • Directe betaling van eventuele parkeer- of reiskosten indien niet anders overeengekomen.

## *Artikel 7 – Garantie en keuring*

7.1 Brandblusmiddelen worden geleverd met de actuele keuringsdatum en voldoen aan de geldende normen (KIWA). Jaarlijkse keuring en onderhoud geschiedt volgens de vigerende wet- en regelgeving.

7.2 Garantie op Producten bedraagt de fabrieksgarantie (maximaal 12 maanden), tenzij anders vermeld. Garantie vervalt bij ondeskundig gebruik of nalatig onderhoud.

7.3 BRN garandeert geen absolute brandveiligheid; de Opdrachtgever blijft te allen tijde zelf verantwoordelijk voor naleving van wet- en regelgeving.

## *Artikel 8 – Aansprakelijkheid*

8.1 BRN is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade die het rechtstreeks gevolg is van een toerekenbare tekortkoming.

8.2 Aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat de verzekeraar van BRN uitkeert, dan wel (bij gebreke daarvan) tot het factuurbedrag van de desbetreffende Overeenkomst (maximaal € 10.000).

8.3 BRN is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, waaronder gevolgschade, gederfde winst, imagoschade of boetes.

8.4 De Opdrachtgever vrijwaart BRN voor aanspraken van derden.

## *Artikel 9 – Overmacht*

9.1 Onder overmacht vallen onder meer (maar niet beperkt tot) brand, stakingen, natuurrampen, pandemieën, overheidsmaatregelen, tekortkomingen van toeleveranciers en Partners. Tijdens overmacht worden verplichtingen opgeschort. Bij langdurige overmacht (> 3 maanden) kunnen beide partijen de overeenkomst ontbinden zonder schadevergoeding.

## *Artikel 10 – Intellectuele eigendom en vertrouwelijkheid*

10.1 Alle door BRN verstrekte adviezen, rapporten, scans en documenten blijven intellectueel eigendom van BRN.

10.2 Opdrachtgever mag deze uitsluitend gebruiken voor het eigen doel waarvoor ze zijn verstrekt en niet openbaar maken zonder schriftelijke toestemming.

## *Artikel 11 – Persoonsgegevens*

11.1 BRN verwerkt persoonsgegevens conform de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG).

## *Artikel 12 – Klachten*

12.1 Klachten dienen binnen 7 dagen na ontdekking schriftelijk te worden gemeld.

12.2 BRN zal klachten zo spoedig mogelijk in behandeling nemen en streven naar een passende oplossing.

## *Artikel 13 – Ontbinding*

13.1 BRN is gerechtigd de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden indien de Opdrachtgever in verzuim is, faillissement aanvraagt of surseance van betaling verkrijgt.

## *Artikel 14 – Toepasselijk recht en geschillen*

14.1 Op alle overeenkomsten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

14.2 Geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter van de Rechtbank Den Haag (locatie Leiden), tenzij dwingendrechtelijke bepalingen anders voorschrijven.